

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì al Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita: - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. 5) Nella vendita senza

incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabili da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABL.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di

partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 43/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. **Lotto A - in Amantea (CS) Frazione Campora San Giovanni (CS), località Oliva, snc:** 1/1 di magazzino cat. C/6 e locale deposito, posto al PS1, cat. C/6, cl. 3, consistenza 190 mq, superficie 226 mq, è un fabbricato rustico nel suo interno, senza intonaco, senza pavimento, sebbene è munito di impianto idrico ed impianto elettrico essi non sono funzionanti. Tuttavia è rifinito all'esterno. **Prezzo base: Euro 155.740,00.** Offerta minima: Euro 116.805,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto B - in Amantea (CS) via Spagna:** 1/1 di abitazione posto al piano rialzato, cat. A/7, cl. 1, totale superficie 199 mq, totale aree scoperte 186 mq, Piano T, piano rialzato di circa 50 cm dal piano campagna. Esso è così composto: giardino antistante, ampio portico, panoramico balcone, ingresso soggiorno, cucina, due bagni, due ripostigli e tre camere da letto. **Prezzo base: Euro 420.672,00.** Offerta minima: Euro 315.504,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 10:30** presso la sala d'aste ubicata presso Hotel Blumentag, in via Magna Grecia, n. 8 - 87027 - Paola (CS). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, VIA F. PIRRINO 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3389104305, email: studioaitamaria@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 97/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. **Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Veticello:** Appartamento al primo e secondo piano composto da 6 vani, con diritti sulla corte comune del fabbricato. Sup. 146 mq. Occupato. **Prezzo base: Euro 17.000,00.** Offerta minima: Euro 12.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 12:00** presso la sala d'aste telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n.5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 35/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. **Lotto 1 - in Cetraro (CS) via Luigi de Seta: Appartamento per civile abitazione** sito al piano quinto sottotetto composto da ingresso - soggiorno, vano wc, cucina, tre stanze, ripostiglio e un balcone. Sup. tot 114 mq. Occupato. **Prezzo base: Euro 15.590,92.** Offerta minima: Euro 11.693,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 10:30** presso la sala d'aste telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098584113, email: avfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 32/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tavone Cristina. **Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Via Santa Maria: Appartamento** al piano secondo, composto da ingresso, cucina, veranda, n.3 camere da letto e un servizio igienico. Sup. 94 mq. **Prezzo base: Euro 41.467,50.** Offerta minima: Euro 31.100,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo

base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:00** presso la Sala Aste sita in Paola (CS) Via Magna Grecia N. 8 c/o Hotel Blumentag. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla Via dei Biancospini 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982848458, email: tavonecristina@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 46/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. **Lotto UNICO - in Diamante (CS) frazione Cirella, via Cesare Consiglio (già località San Daniele) 14:** 1/1 di appartamento, di mq.186,39, la tipologia e la natura catastale sono "unità in corso di definizione", composto da PT-1-2 (o mansarda). Il PT è composto da: un ingresso/corridoio, soggiorno, sala pranzo, piccola cucina, disimpegno/corridoio, w.c. di servizio ricavato nel sottoscala. Il P2 (o mansarda) è composto da: 3 camere con un unico balcone a livello, un w.c., disimpegno/corridoio, piccolo locale cabina armadio ed un piccolo locale ripostiglio. **Prezzo base: Euro 143.250,00.** Offerta minima: Euro 107.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2023 ore 10:00** presso la sala d'aste Telematiche - Stanza 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacometti, n. 4, piano terra e tramite la Piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 16/2018 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. **Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Contrada Sant'Antonio, Contrada Sant'Antonio:** 1/1 a) fabbricato per civile abitazione, Piano T-1-2 cat. A/3, cl. 2, cons. 6,5 vani; sup. cat. tot. 255 mq, totale, p.lla 461, Piano S1-T, cat. A/2, cl. 1°, cons. 7 vani, sup. cat. tot. 220 mq, tot. b) terreno adibito a giardino del fabbricato di cui sopra, individuato con i seguenti dati censuari: qualità Sem. Irr. Arb., cl. 2, 3 are 60 ca (mq. 360), R.D. c) terreno adibito a corte del fabbricato di cui sopra, individuato con i seguenti dati censuari: qualità agrumeto, classe 1, consistenza 1 ara 25 ca (mq.125) R.D. Euro 2,26, R.A. Euro 0,97; qualità agrumeto, classe 1, consistenza 33 ca (mq. 22). **Prezzo base: Euro 138.000,00.** Offerta minima: Euro 103.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Paola (CS) via Sant'Agata, civico 88:** 1/1 di locale garage al PT (C/6), anche se catastalmente risulta classificata come negozio (C/1), attualmente utilizzata come locale di deposito, zona censuaria 1, cat. C/1, cl. 7, mq. 47, sup. cat. mq. 52. **Prezzo base: Euro 52.840,00.** Offerta minima: Euro 39.630,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 09:30** presso la sala d'aste sita in Paola (CS) alla Via Magna Grecia N. 8 c/o Hotel Blumentag e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, V.le E. Mannarino n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studioflorita@hotmail.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 31/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. **Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta:** 1/1 di abitazione al P2 cat. A/3 composta da 2 vani e 2 servizi igienici, sup. catastale mq. 40, sup. commerciale mq. 55. **Prezzo base: Euro 18.000,00.** Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 11:00** presso la sala d'aste telematica (SAT) situata in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 51/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. **Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Contrada Santa Lucia: Abitazione in Villa** monofamiliare su due livelli, con giardino, spazio esterno porticato e accesso indipendente, parcheggio in spazio scoperto. L'attuale distribuzione interna dell'unità abitativa è la seguente: Piano terra: Soggiorno, camera-studio, bagno, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio. Piano Primo: Tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Occupato. **Prezzo base: Euro 220.500,00.** Offerta minima: Euro 165.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:30** presso la sala d'aste Telematiche, nella sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse", Paola, CS, Italia. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 28/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 33: Abitazione** costituita da un ingresso - soggiorno, due camere da letto, un soggiorno pranzo, la cucina ed un servizio igienico con un ampio terrazzo. **Prezzo base: Euro 26.815,43.** Offerta minima: Euro 20.111,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via del telegrafo 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 26/2014 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Lintisciata, via Po: Unità immobiliare adibita ad abitazione** al primo piano avente superficie commerciale di mq. 71,60, composta da quattro vani oltre accessori. **Prezzo base: Euro 25.818,75.** Offerta minima: Euro 19.364,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 12:00** presso la sala d'aste della Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiosorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 64/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino.

Lotto UNICO - in Paola (CS) Via del Cannone 43-45: Negozio al p.t. Sup. mq. 49. **Appartamento** al p.t. composto da 2,5 vani. Sup. mq. 61. **Deposito** al p.t. Sup. mq. 15. **Prezzo base: Euro 53.156,25.** Offerta minima: Euro 39.867,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2023 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Lungo Terravecchia n.02. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3356231796, email: p.sarago@studiosarago.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 91/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO AVV. NICOLA. **Lotto 1 - in Acquappesa (CS) SS 18 snc: Immobile adibito a ristorante**, bar e sala ricevimenti, costituito da unico corpo di fabbrica con annessa corte esterna e lastrico solare. Occupato. **Prezzo base: Euro 420.609,37.** Offerta minima: Euro 315.457,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 09:30** presso la sala d'aste telematica, sita in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982585141, email: nicola.gaetano@studio-gaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 7/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. **Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Cavaliere P. Longo:** 1/1 di struttura ricettiva/destinazione HOTEL con area di corte esclusiva annessa - mq. tot. 3.386,47, cat. D/2 - PS1-T-1, l'immobile risulta essere libero. **Prezzo base: Euro 2.386.513,50.** Offerta minima: Euro 1.789.885,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 10:30** presso la sala d'aste telematica (SAT) situata in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TERRENI E DEPOSITI

Proc. n. 76/2008 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. **Lotto UNICO - in Sangineto (CS) Zona Ornatello: Terreno**, di qualità bosco ceduo, superficie catastale mq 146.070, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. **Prezzo base: Euro 18.232,40.** Offerta minima: Euro 13.674,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 10:30** presso la sala d'aste telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it